



Ζημιές από δασικές πυρκαγιές στην Αττική



ΕΝΩΣΗ
ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ
ΕΤΑΙΡΙΩΝ
ΕΛΛΑΔΟΣ

11 - 13 Αυγούστου 2024

Η έρευνα

Στόχος της έρευνας ήταν η καταγραφή **της πρώτης εκτίμησης** των ζημιών (σε πλήθος και σε ποσό) των ασφαλίσεων περιουσίας και αυτοκινήτων, που είχαν αναγγελθεί στις Ασφαλιστικές Επιχειρήσεις, εξ' αιτίας των συγκεκριμένων φαινομένων.

Ειδικότερα, η έρευνα περιέλαβε τον γεωγραφικό προσδιορισμό των ασφαλισμένων κινδύνων και των ζημιών (σε επίπεδο πόλης ή περιοχής) με την χρήση του ταχυδρομικού κώδικα του ασφαλισμένου ακινήτου ή του τόπου ζημιάς (για αυτοκίνητα). Τα ακίνητα κατηγοριοποιήθηκαν περαιτέρω σε κατοικίες, εμπορικές εγκαταστάσεις, βιομηχανικές εγκαταστάσεις, τεχνικά έργα και φωτοβολταϊκές εγκαταστάσεις.

Στην έρευνα συμμετείχαν με τις απαντήσεις τους 24 Ασφαλιστικές Επιχειρήσεις, οι οποίες εκτιμάται ότι αθροίζουν το 97,8% της παραγωγής των ασφαλίσεων περιουσίας³. Η **πρώτη εκτίμηση** των ανωτέρω επιχειρήσεων από τις **αναγγελίες** των ζημιών συνολικά αναφέρεται σε **338 ζημιές**, το ύψος των οποίων εκτιμάται συνολικά σε **11,14 εκατ. €**. Από αυτές, 311 ζημιές αφορούσαν τις ασφαλίσσεις περιουσίας (εκτίμηση αποζημιώσεων 11,02 εκατ. €) και 27 ζημιές τις ασφαλίσσεις αυτοκινήτων (εκτίμηση 126 χιλ. €).

³ Δηλαδή το άθροισμα των κλάδων 8. Πυρκαγιά και στοιχεία της φύσεως, 9. Λοιπών ζημιών αγαθών και 16. Διαφόρων χρηματικών απωλειών.

A. Ασφαλίσεις περιουσίας

Οι συμμετέχουσες στην έρευνα Ασφαλιστικές Επιχειρήσεις δήλωσαν ζημιές σε ακίνητα στις περισσότερες κατηγορίες (κατοικίες, εμπορικές, βιομηχανικές, φωτοβολταϊκές εγκαταστάσεις, σε τεχνικά έργα όπως και σε έργα υποδομών εν λειτουργία) των οποίων η **συνολική ασφαλισμένη αξία ήταν 137,48 εκατ. €**.

Εξ' αιτίας των δασικών πυρκαγιών που ξέσπασαν στην Αττική την περίοδο 11 - 13 Αυγούστου 2024, δηλώθηκαν συνολικά στις συμμετέχουσες ασφαλιστικές επιχειρήσεις **311 ζημιές** επί των ασφαλίσεων περιουσίας με **ποσό πρώτης εκτίμησης για αποζημίωση της τάξης των 11,02 εκατ. €**, άρα η **μέση δηλωθείσα ζημία** υπολογίζεται στα **35.419 €**.

A.1. Ανάλυση ζημιών ασφαλίσεων περιουσίας

Οι ζημιές των ασφαλίσεων περιουσίας και η αντίστοιχη ασφαλισμένη αξία των συγκεκριμένων εγκαταστάσεων που επλήγησαν, διακρίνονται ανά είδος ασφαλισμένου κινδύνου ως ακολούθως:

| Είδος ασφαλισμένου κινδύνου | Πλήθος ζημιών | | Πρόβλεψη αποζημίωσης προ απαλλαγών (€) | | Πρόβλεψη αποζημίωσης μετά από απαλλαγές (€) | | Ασφαλισμένο ποσό (€) | |
|-----------------------------|---------------|---------------|--|---------------|---|---------------|----------------------|---------------|
| | Αριθμός | Ποσοστό (%) | Ποσό | Ποσοστό (%) | Ποσό | Ποσοστό (%) | Ποσό | Ποσοστό (%) |
| Βιομηχανικός | 1 | 0,3% | 61.800 | 0,6% | 61.800 | 0,6% | 20.000.000 | 14,5% |
| Εμπορικός | 6 | 1,9% | 1.281.523 | 11,6% | 1.281.523 | 11,6% | 8.831.420 | 6,4% |
| Κατοικία | 290 | 93,3% | 9.386.866 | 85,2% | 9.378.566 | 85,2% | 100.635.852 | 73,2% |
| Τεχνικά Έργα | 5 | 1,6% | 92.000 | 0,8% | 92.000 | 0,8% | 5.011.054 | 3,7% |
| Έργα υποδομών εν λειτουργία | 1 | 0,3% | 8.600 | 0,1% | 6.600 | 0,1% | 370.000 | 0,3% |
| Φωτοβολταϊκά | 8 | 2,6% | 184.600 | 1,7% | 183.700 | 1,7% | 2.627.373 | 1,9% |
| Σύνολο | 311 | 100,0% | 11.015.389 | 100,0% | 11.004.189 | 100,0% | 137.475.699 | 100,0% |

Η μέση δηλωθείσα ζημία (για το σύνολο των κινδύνων) ανέρχεται στα 35.419 €, ενώ το μέσο ποσοστό (‰) της ζημιάς επί των ασφαλισμένων κεφαλαίων μόνο των εγκαταστάσεων που επλήγησαν έφτασε στα 80,13‰.

Ο υπολογισμός της μέσης δηλωθείσας ζημιάς ανά είδος ασφαλισμένου κινδύνου έχει ως εξής: 61.800 € για τους βιομηχανικούς, 213.587 € για τους εμπορικούς, 32.369 € για τις κατοικίες, 18.400 € για τα τεχνικά έργα, 8.600 € για τα έργα υποδομών εν λειτουργία και 23.075 € για τις φωτοβολταϊκές εγκαταστάσεις.

Ο υπολογισμός του μέσου ποσοστού (‰) των αποζημιώσεων επί των ασφαλισμένων κεφαλαίων μόνο των εγκαταστάσεων που επλήγησαν, ανά είδος ασφαλισμένου κινδύνου έχει ως εξής: 3,09 ‰ για τους βιομηχανικούς, 145,11 ‰ για τους εμπορικούς, 93,28 ‰ για τις κατοικίες, 18,36 ‰ για τα τεχνικά έργα, 23,24 ‰ για τα έργα υποδομών εν λειτουργία και 70,26 ‰ για τις φωτοβολταϊκές εγκαταστάσεις.

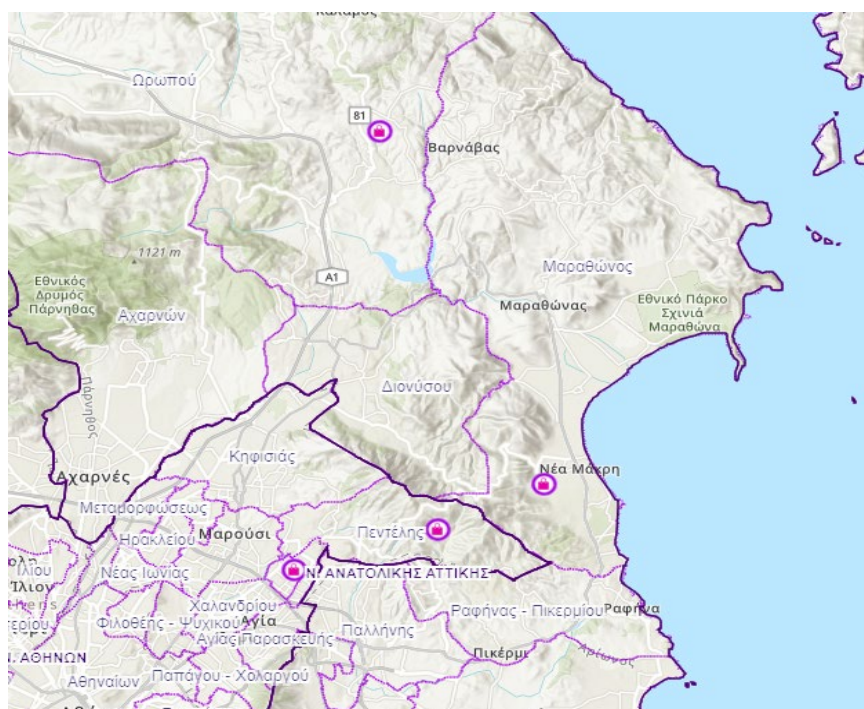
Η γεωγραφική κατανομή του πλήθους των ζημιών **κατοικιών** των ασφαλίσεων περιουσίας, των αποζημιώσεων και των ασφαλισμένων τους κεφαλαίων, για τις περιοχές που επλήγησαν, έχει ως ακολούθως:

| Κατοικίες Περιοχή | Πλήθος ζημιών | | Πρόβλεψη αποζημίωσης προ απαλλαγών (€) | | Πρόβλεψη μετά από απαλλαγές (€) | | Ασφαλισμένο ποσό (€) | |
|----------------------|---------------|-------------|---|-------------|------------------------------------|-------------|-------------------------|-------------|
| | Αριθμός | Ποσοστό | Ποσό | Ποσοστό | Ποσό | Ποσοστό | Ποσό | Ποσοστό |
| Βαρνάβας | 37 | 12,8% | 1.499.595 | 16,0% | 1.499.595 | 16,0% | 11.264.092 | 11,2% |
| Βριλήσσια | 14 | 4,8% | 356.696 | 3,8% | 356.696 | 3,8% | 2.502.848 | 2,5% |
| Γέρακας | 3 | 1,0% | 2.950 | 0,03% | 2.800 | 0,03% | 806.350 | 0,8% |
| Διόνυσος | 17 | 5,9% | 279.050 | 3,0% | 278.050 | 3,0% | 6.565.379 | 6,5% |
| Καπανδρίτι | 9 | 3,1% | 425.550 | 4,5% | 425.550 | 4,5% | 2.850.822 | 2,8% |
| Μαραθώνας | 10 | 3,5% | 436.351 | 4,6% | 436.351 | 4,6% | 5.475.420 | 5,5% |
| Νέα Μάκρη | 5 | 1,7% | 355.298 | 3,8% | 355.298 | 3,8% | 1.507.500 | 1,5% |
| Νέα Πεντέλη | 64 | 22,1% | 1.844.550 | 19,7% | 1.839.550 | 19,6% | 19.001.712 | 18,9% |
| Παλλήνη | 1 | 0,3% | 320.000 | 3,4% | 320.000 | 3,4% | 330.000 | 0,3% |
| Πεντέλη | 49 | 16,9% | 2.801.173 | 29,8% | 2.801.173 | 29,9% | 20.388.882 | 20,3% |
| Πικέρμι | 41 | 14,1% | 487.410 | 5,2% | 487.410 | 5,2% | 15.317.961 | 15,2% |
| Ραφήνα | 15 | 5,2% | 133.693 | 1,4% | 132.693 | 1,4% | 4.701.003 | 4,7% |
| Σταμάτα | 2 | 0,7% | 24.000 | 0,3% | 24.000 | 0,3% | 235.667 | 0,2% |
| Χαλάνδρι | 23 | 7,9% | 420.550 | 4,5% | 419.400 | 4,5% | 9.688.216 | 9,6% |
| Σύνολο | 290 | 100% | 9.386.866 | 100% | 9.378.566 | 100% | 100.635.852 | 100% |

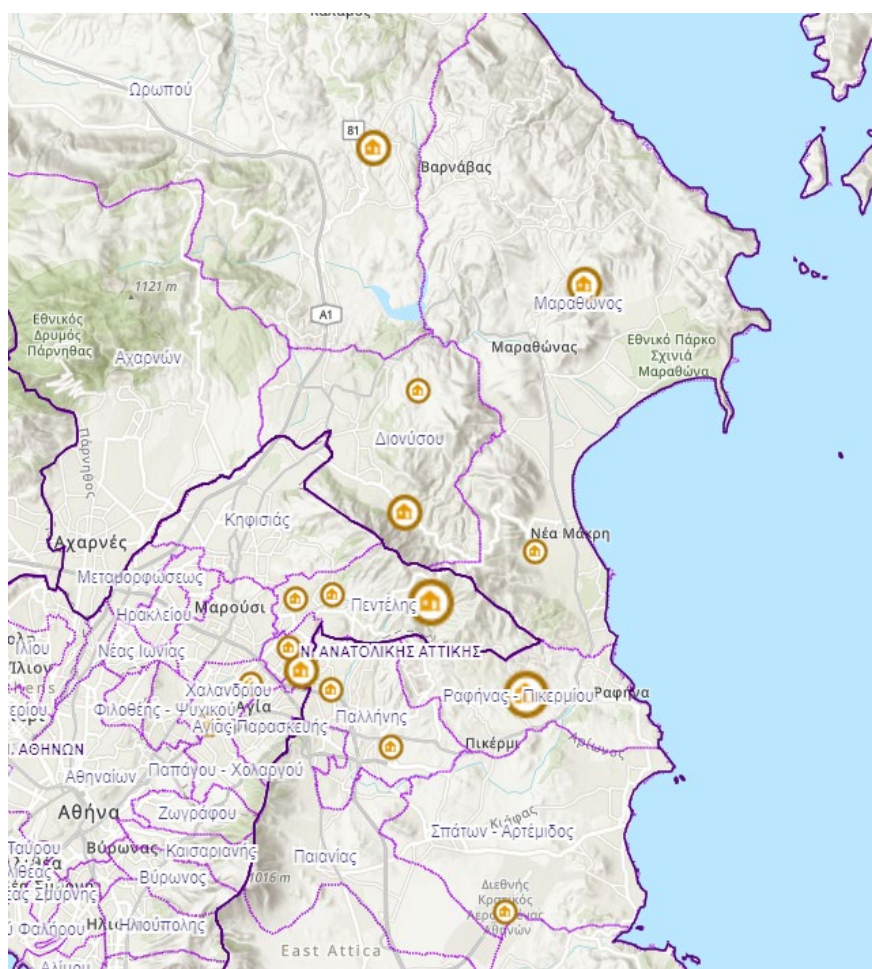
Ακολουθεί ενδεικτική γεωγραφική αποτύπωση των ζημιών εμπορικών εγκαταστάσεων και κατοικιών από τις δασικές πυρκαγιές της περιόδου 11 - 13 Αυγούστου 2024. Οι εικόνες προέρχονται από την διαδικτυακή εφαρμογή γεωχωρικής απεικόνισης (GIS) ζημιών από φυσικές καταστροφές της ΕΑΕΕ.

Αναλυτικότερη πληροφόρηση για την κατανομή των παραπάνω μεγεθών ανά ομάδα ταχυδρομικού κωδικού διατίθεται στους πίνακες του παραρτήματος.

Εμπορικές εγκαταστάσεις



Κατοικίες



A.2. Ανάλυση των συνολικά ασφαλισμένων κινδύνων των ασφαλίσεων περιουσίας

Επιπροσθέτως των ανωτέρω στοιχείων των δηλωθεισών ζημιών, η έρευνα της ΕΑΕΕ αναζήτησε από τις Ασφαλιστικές Επιχειρήσεις, την πληροφορία του πλήθους των συνολικά ασφαλισμένων κινδύνων και των συνολικών ασφαλισμένων κεφαλαίων, είτε επηρεάστηκαν είτε όχι από το συγκεκριμένο φαινόμενο, στις ανωτέρω πληγείσες γεωγραφικές περιοχές (με βάση τον ΤΚ).

Ακολουθεί σε ξεχωριστό πίνακα η κατανομή ανά είδος των κινδύνων, του πλήθους των συνολικά ασφαλισμένων κινδύνων και των συνολικών ασφαλισμένων κεφαλαίων.

Σε ξεχωριστές στήλες υπολογίζονται οι δείκτες που προκύπτουν από τον συνδυασμό των ζημιών και των ασφαλισμένων κινδύνων: η μέση συχνότητα (%) ζημιών και το μέσο ποσοστό (%) των αποζημιώσεων επί των συνολικών ασφαλισμένων κεφαλαίων.

| Είδος ασφαλισμένου κινδύνου | Πλήθος συμβολαίων | | Ασφαλισμένο ποσό (€) | | Μέση συχνότητα | % Αποζημίωσης επί συνολικών ασφαλισμένων κεφαλαίων |
|-----------------------------|-------------------|-------------|----------------------|-------------|----------------|--|
| | Αριθμός | Ποσοστό | Ποσό | Ποσοστό | | |
| Βιομηχανικός | 364 | 3,5% | 1.293.986.591 | 35,3% | 0,3% | 0,05% |
| Εμπορικός | 818 | 7,9% | 231.434.658 | 6,3% | 0,7% | 5,54% |
| Κατοικία | 9.169 | 88,0% | 2.096.712.323 | 57,2% | 3,2% | 4,48% |
| Τεχνικά Έργα | 25 | 0,2% | 33.067.606 | 0,9% | 20,0% | 2,78% |
| Φωτοβολταϊκά | 46 | 0,4% | 11.893.919 | 0,3% | 17,4% | 15,52% |
| Σύνολο | 10.422 | 100% | 3.667.095.097 | 100% | 3,0% | 3,00% |

B. Ασφαλίσεις αυτοκινήτων

Ως προς τις ασφαλίσσεις αυτοκινήτων, δηλώθηκαν συνολικά στις συμμετέχουσες Ασφαλιστικές Επιχειρήσεις της έρευνας **27 ζημιές με ποσό πρώτης εκτίμησης για αποζημίωση τα 125.967 €**, άρα η μέση δηλωθείσα ζημία έφθασε τα 4.665 €.

Παράρτημα Ασφαλίσεις περιουσίας

9

| 2 Πρώτα ψηφία Τ.Κ. | Πλήθος ζημιών | | Πρόβλεψη αποζημίωσης (€) | | Ζημιές μετά την απαλλαγή (€) | | Ασφαλισμένα Κεφάλαια (€) | |
|-----------------------|---------------|---------------|--------------------------|---------------|------------------------------|---------------|--------------------------|---------------|
| | | | | | | | | |
| 14 | 20 | 6,4% | 363.050 | 3,3% | 362.050 | 3,3% | 7.963.026 | 5,8% |
| 15 | 161 | 51,8% | 6.843.942 | 62,1% | 6.836.742 | 62,1% | 64.784.602 | 47,1% |
| 19 | 130 | 41,8% | 3.808.397 | 34,6% | 3.805.397 | 34,6% | 64.728.071 | 47,1% |
| Σύνολο | 311 | 100,0% | 11.015.389 | 100,0% | 11.004.189 | 100,0% | 137.475.699 | 100,0% |

| 3 Πρώτα ψηφία Τ.Κ. | Πλήθος ζημιών | Πρόβλεψη αποζημίωσης (€) | Ζημιές μετά την απαλλαγή (€) | Ασφαλισμένα κεφάλαια (€) |
|-----------------------|------------------|-----------------------------|---------------------------------|-----------------------------|
| 145 | 20 | 363.050 | 362.050 | 7.963.026 |
| 151 | 1 | 70.000 | 70.000 | 621.393 |
| 152 | 154 | 6.438.992 | 6.432.842 | 62.604.859 |
| 153 | 6 | 334.950 | 333.900 | 1.558.350 |
| 190 | 130 | 3.808.397 | 3.805.397 | 64.728.071 |

Παράρτημα
Ασφαλίσεις αυτοκινήτων

10

| 2 Πρώτα ψηφία Τ.Κ. | Πλήθος ζημιών | | Πρόβλεψη αποζημίωσης (€) | | Ασφαλισμένα Κεφάλαια (€) | |
|-----------------------|---------------|---------------|--------------------------|---------------|--------------------------|---------------|
| 14 | 2 | 7,4% | 10.045 | 8,0% | 105.000 | 28,2% |
| 15 | 17 | 63,0% | 71.053 | 56,4% | 209.657 | 56,4% |
| 19 | 8 | 29,6% | 44.869 | 35,6% | 57.294 | 15,4% |
| Σύνολο | 27 | 100,0% | 125.967 | 100,0% | 371.951 | 100,0% |